

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>								
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>								
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>								
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>								
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>								
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>								
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>								
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>									
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.5</b>									
LOTISSEMENT										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>									
Largeur minimale (m)	<b>15</b>									
Profondeur minimale (m)										
DIVERS										
PPU										
PIIA	●	●								
PAE										
NOTES								Amendements		
(1) Terrain situé à moins de 100m du lac Saint-Louis.								No. Régl.	Date	
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (2)	(1)	(1)	(2)				
	H-1 : Unifamiliale	●	●						
	H-2 : Bifamiliale			●					
	H-3 : Multifamiliale				●				
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●		●	●				
	Jumelée			●					
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>				
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>3</b>				
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>3</b>	<b>5.5</b>	<b>9</b>				
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>				
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>1/3</b>				
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>	<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>					
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>4/12</b>					
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.4</b>					
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(3)</b>	<b>(3)</b>	<b>(3)</b>	<b>(3)</b>					
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>					
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>	<b>465</b>	<b>930</b>	<b>930</b>					
Largeur minimale (m)	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>15</b>	<b>15</b>					
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●	●				
PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)				
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés									
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)					(2)		
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)					
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local		●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs						●		
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●	●	●		●		
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5		12		
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2		3.5		
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50		7		
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5		7.5		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2		2/3		
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12		12/15		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67		90		
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6		8		
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1					3/6		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25		0.4		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5		1		
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)					(3)			
Espace vert/terrain (minimum)	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5			
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	930	930	930	930		930			
Largeur minimale (m)	15	15	15	15		20			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●		●			
PAE	(4)	(4)	(4)	(4)		(4)			
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE (1) (2)</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local	●							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement				●					
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		(3)							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				(4)					
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.5</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>2</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.50</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>8</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m²)		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES		<b>0.15</b>							
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS		<b>0.35</b>							
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.35</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m²)		<b>930</b>							
Largeur minimale (m)		<b>15</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)									
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(3)</b>							
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>							
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés									
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)					(2)		
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)					
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local		●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs						●		
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●	●	●		●		
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5		12		
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2		1.5		
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50		5.00		
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5		6		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2		1/2		
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12				
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67				
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1					3/4		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25		0.35		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5		
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)					(3)			
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50		0.50			
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	930	930	930	930		930			
Largeur minimale (m)	15	15	15	15		15			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●		●	●		
PAE									
<b>NOTES</b>									
							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES						
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (2)					
	H-1 : Unifamiliale	●				
	H-2 : Bifamiliale					
	H-3 : Multifamiliale					
	<b>C : COMMERCE</b> (1) (2) (1) (2) (1) (2)					
	C-1 : Détail et de services de proximité	●				
	C-2 : Détail local		●			
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●		
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					
	C-5 : Débits d'essence					
	<b>I : INDUSTRIE</b>					
	I-1 : Industrie légère					
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>					
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs				●	
	P-2 : Institutionnel et administratif					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir					
	P-4 : Infrastructure et équipement					
	<b>A : AGRICOLE</b>					
	A-1 : Culture du sol					
	A-2 : Élevage					
A-3 : Élevage en réclusion						
<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
N-1 : Conservation						
N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			(3)	(4)		
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>						
<b>NORMES</b>						
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>					
	Isolée	●	●	●	●	
	Jumelée					
	Contiguë					
	<b>MARGE</b>					
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5	
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2	
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50	
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5	
	<b>BÂTIMENT</b>					
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2	
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12	
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67	
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	
	<b>RAPPORTS</b>					
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES					
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS					
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5	
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(5)					
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50		
<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	930	930	930	930		
Largeur minimale (m)	15	23	23	23		
Profondeur minimale (m)						
<b>DIVERS</b>						
PPU	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	
PIIA	●	●	●	●	●	
PAE						
<b>NOTES</b>						
						<b>Amendements</b>
						No. Régl.
						Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».						
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(3) Restauration avec service complet ou restreint, Comptoir fixe et Vente au détail de produit laitier (bar laitier).						
(4) Service de graphisme						
(5) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.						
(6) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.						

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)(2)	(1)(2)(3)				
	H-1 : Unifamiliale	●					
	H-2 : Bifamiliale						
	H-3 : Multifamiliale		●				
	<b>C : COMMERCE</b>						
	C-1 : Détail et de services de proximité						
	C-2 : Détail local						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale						
	C-5 : Débits d'essence						
	<b>I : INDUSTRIE</b>						
	I-1 : Industrie légère						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>						
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●			
	P-2 : Institutionnel et administratif						
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir						
	P-4 : Infrastructure et équipement						
	<b>A : AGRICOLE</b>						
	A-1 : Culture du sol						
	A-2 : Élevage						
	A-3 : Élevage en réclusion						
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
	N-1 : Conservation						
	N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>							
NORMES							
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>						
	Isolée	●	●				
	Jumelée						
	Contiguë						
	<b>MARGE</b>						
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>				
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>3</b>				
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>6.00</b>				
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>				
	<b>BÂTIMENT</b>						
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/3</b>				
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>9</b>				
	<b>RAPPORTS</b>						
	Logement/Bâtiment (minimum/maximium)	<b>1/1</b>	<b>4/8</b>				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximium)	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>				
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>	<b>0.50</b>				
	LOTISSEMENT						
	<b>TERRAIN</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>	<b>1800</b>					
Largeur minimale (m)	<b>15</b>						
Profondeur minimale (m)	<b>30</b>						
DIVERS							
PPU	(5)	(5)	(5)				
PIIA	●	●	●				
PAE							
NOTES							
					<b>Amendements</b>		
					No. Régl.      Date		
(1)	Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(2)	Les dispositions inscrites au programme particulier d'urbanisme (PPU) s'appliquent aux secteurs identifiés à la carte «Phasage et aires de PPU et de PAE» du plan d'urbanisme						
(3)	Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés						
(4)	La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.						
(5)	Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.						



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>	(1) (2)		(1) (2)	(1) (2)				
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local		●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs				●				
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●	●	●				
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5				
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2				
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50				
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5				
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2				
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12				
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67				
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5				
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)								
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50					
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	930	930	930	930					
Largeur minimale (m)	15	15	15	15					
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)				
PIIA	●	●	●	●	●				
PAE									
NOTES									
								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs								
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m²)	<b>930</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU	(3)								
PIIA	●								
PAE									
NOTES									
								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES								
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>							
	H-1 : Unifamiliale							●
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Multifamiliale							●
	<b>C : COMMERCE</b>							
	C-1 : Détail et de services de proximité			●				
	C-2 : Détail local				●			
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					●		
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale							
	C-5 : Débits d'essence							
	<b>I : INDUSTRIE</b>							
	I-1 : Industrie légère							
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE (1)</b>							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●						
	P-2 : Institutionnel et administratif		●					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir							
	P-4 : Infrastructure et équipement			●				
	<b>A : AGRICOLE</b>							
	A-1 : Culture du sol							
	A-2 : Élevage							
A-3 : Élevage en réclusion								
<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
N-1 : Conservation								
N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2)</b>								
<b>NORMES</b>								
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>							
	Isolée		●		●	●	●	●
	Jumelée							
	Contiguë							
	<b>MARGE</b>							
	Avant minimale (m)		9	7.5	7.5	7.5	7.5	12
	Latérale minimale (m)		4.5	3	3	3	1.5	3.5
	Latérales totales minimales (m)		9	6	6	6	5	7
	Arrière minimale (m)		4.5	7.5	7.5	7.5	7.5	
	<b>BÂTIMENT</b>							
	Hauteur minimale/maximale (étages)						1/2	2/3
	Hauteur maximale (mètres)						8/12	12/15
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )						67	90
	Largeur minimale (m)						6	8
	<b>RAPPORTS</b>							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)						(3)	(3)
	Espace bâti/Terrain (minimum/maximum) CES						1/1	4/8
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES						0.25	0.4
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		0.5				0.5	1
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)								
Espace vert/terrain (minimum)		0.50	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
<b>LOTISSEMENT</b>								
<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1393	930	930	930	930	930	
Largeur minimale (m)		23	15	15	15	15	15	
Profondeur minimale (m)								
<b>DIVERS</b>								
PPU	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	
P11A	●	●	●	●	●	●	●	
PAE								
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».							No. Régl.	Date
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne								
(3) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>1393</b>							
Largeur minimale (m)		<b>18</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>45</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU		(2)	(2)						
PIIA		●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent. (2) Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES											
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION (1)</b>										
	H-1 : Unifamiliale	●									
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale										
	<b>C : COMMERCE</b>										
	C-1 : Détail et de services de proximité										
	C-2 : Détail local										
	C-3 : Service professionnel et spécialisé										
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale										
	C-5 : Débits d'essence										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
	I-1 : Industrie légère										
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●								
	P-2 : Institutionnel et administratif										
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir											
P-4 : Infrastructure et équipement											
<b>A : AGRICOLE</b>											
A-1 : Culture du sol											
A-2 : Élevage											
A-3 : Élevage en réclusion											
<b>N : AIRE NATURELLE</b>											
N-1 : Conservation											
N-2 : Récréation											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>											
NORMES											
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée	●									
	Jumelée										
	Contiguë										
	<b>MARGE</b>										
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>									
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>									
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>									
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>									
	<b>BÂTIMENT</b>										
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>									
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>									
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>									
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>									
	<b>RAPPORTS</b>										
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>										
Espace bâti/Terrain (minimum) CES											
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>										
Espace plancher/Terrain (minimum) COS											
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>										
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>										
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>										
LOTISSEMENT											
<b>TERRAIN</b>											
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>										
Largeur minimale (m)	<b>15</b>										
Profondeur minimale (m)											
DIVERS											
PPU											
PIIA	●	●									
PAE											
NOTES										Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».										No. Régl.	Date
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.											

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)						
	H-1 : Unifamiliale	●	●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée		●						
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>	<b>12</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>0</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>3.50</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>	<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)							
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>	<b>0.50</b>							
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>	<b>465</b>							
Largeur minimale (m)	<b>15</b>	<b>10</b>							
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE (1) (2)</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local	●							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.5</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>2</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.50</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>8</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)		<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».								No. Régl.	Date
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité		●						
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE (3)</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif			●					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement				●				
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2) (1)</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)			7.50					
	Latérale minimale (m)			2					
	Latérales totales minimales (m)			5.50					
	Arrière minimale (m)			7.50					
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)			1/2					
	Hauteur maximale (mètres)			8/12					
	Superficie minimale d'implantation (m²)			67					
	Largeur minimale (m)			6					
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES			0.25					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS			0.5					
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)			0.50						
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m²)			930						
Largeur minimale (m)			15						
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●	●					
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion									
(2) Centre local de services communautaires (C.L.S.C.) Maison d'étudiants (collège et université) Université Cégep									
(3) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
			(1)	(1)	(1)				
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local			●					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●				
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs				●				
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(2)	(3)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●	●	●				
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	7.50	7.50	7.50	7.50				
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2				
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50				
	Arrière minimale (m)	7.50	7.50	7.50	7.50				
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2				
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12				
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67				
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1	1/1	1/1	1/1				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.2	0.2	0.2				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.4	0.4	0.4				
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(4)								
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50					
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1393	1393	1393	1393					
Largeur minimale (m)	18	18	18	18					
Profondeur minimale (m)	45	45	45	45					
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●	●				
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».								No. Régl.	Date
(2) Restauration avec service complet ou restreint, Comptoir fixe et Vente au détail de produit laitier (bar laitier).									
(3) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière (excluant les traversiers), Restauration avec service complet ou restreint, Pourvoirie avec droits exclusifs, Vente au détail de produits laitiers (bar laitier), Comptoir fixe (frites, burger, hot-dogs ou crème glacée)									
(4) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
<p>(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 12 : «Distances minimales d'éloignement et mesures de mitigation».</p> <p>(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.</p>								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE (1) (2)</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité	●							
	C-2 : Détail local	●							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement				●				
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		(3)							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				(4)					
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.5</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>2</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.50</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>8</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.15</b>							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.35</b>							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●	●						
PAE									
NOTES									
							Amendements		
							No. Régl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) 581 - Restauration avec service complet ou restreint, 5892 - Comptoir fixe et 5450 -Vente au détail de produit laitier (bar laitier)									
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 12 : «Distances minimales d'éloignement et mesures de mitigation».								No. Régl.	Date
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION (1)</b>									
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
P-4 : Infrastructure et équipement										
<b>A : AGRICOLE</b>										
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●								
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>								
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>								
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>								
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>								
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>								
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>								
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>								
	<b>RAPPORTS</b>									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>									
Espace plancher/Terrain (minimum) COS										
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>									
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>									
<b>LOTISSEMENT</b>										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>									
Largeur minimale (m)	<b>50</b>									
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>									
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA	●	●								
PAE										
NOTES										
								Amendements		
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date	
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)		<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PPIA		●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir			●							
P-4 : Infrastructure et équipement				●						
<b>A : AGRICOLE</b>										
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation							●			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(1)							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				(2)						
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )									
	Largeur minimale (m)									
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)										
Espace vert/terrain (minimum)										
<b>LOTISSEMENT</b>										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )										
Largeur minimale (m)										
Profondeur minimale (m)										
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA		●	●	●	●					
PAE										
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
								No. Régl.	Date	
(1) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière (excluant les traversiers), Camp de groupe et base de plein air sans dortoir et Autres camps de groupe										
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES											
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>										
	H-1 : Unifamiliale									●	
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale										
	<b>C : COMMERCE (1)</b>										
	C-1 : Détail et de services de proximité										●
	C-2 : Détail local										
	C-3 : Service professionnel et spécialisé										
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale										
	C-5 : Débits d'essence										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
	I-1 : Industrie légère										
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs										●
	P-2 : Institutionnel et administratif										
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
	P-4 : Infrastructure et équipement										
	<b>A : AGRICOLE</b>										
	A-1 : Culture du sol										
	A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion											
<b>N : AIRE NATURELLE</b>											
N-1 : Conservation											
N-2 : Récréation											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS (2)</b>											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>											
<b>NORMES</b>											
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée									●	
	Jumelée										
	Contiguë										
	<b>MARGE</b>										
	Avant minimale (m)										7.50
	Latérale minimale (m)										2
	Latérales totales minimales (m)										5.50
	Arrière minimale (m)										7.50
	<b>BÂTIMENT</b>										
	Hauteur minimale/maximale (étages)										1/2
	Hauteur maximale (mètres)										8/12
	Superficie minimale d'implantation (m²)										67
	Largeur minimale (m)										6
	<b>RAPPORTS</b>										
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)										1/1
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES										0.25
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS										
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS										0.5
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)										(3)	
Espace vert/terrain (minimum)										0.50	
<b>LOTISSEMENT</b>											
<b>TERRAIN</b>											
Superficie minimale (m²)										4000	
Largeur minimale (m)										50	
Profondeur minimale (m)										75	
<b>DIVERS</b>											
PPU											
PIIA										●	
PAE										●	
<b>NOTES</b>											
									<b>Amendements</b>		
									No. Règl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».											
(2) 5412 - Dépanneur (sans vente d'essence)											
(3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.											



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale							●		
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●				●	●			
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>			
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>			
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>		<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>			
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>			
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/3</b>			
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>		<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>			
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>		<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>13</b>			
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/8</b>			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.4</b>	<b>0.4</b>			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>		<b>0.5</b>	<b>0.5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)		(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>		<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>			
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Superficie minimale (m²)	<b>460</b>		<b>230</b>	<b>230</b>	<b>460</b>	<b>460</b>			
Largeur minimale (m)	<b>15</b>		<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>				
Profondeur minimale (m)										
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA										
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)				
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
								No. Régl.	Date	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».										
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2										
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>		(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)				
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale						●			
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									(2)
	I-1 : Industrie légère								●	
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs								●	
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									●
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									(3)	
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									(4)	
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●	●	●	●	●	●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5	7.5	12			
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2	2	2			
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50			
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5	7.5	6			
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12	8/12	8/12			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67	67	67			
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	6	6			
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5			
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(5)									
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50				
<b>LOTISSEMENT</b>										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000	4000	4000	4000	4000	4000				
Largeur minimale (m)	50	50	50	50	50	50				
Profondeur minimale (m)	75	75	75	75	75	75				
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PAE										
NOTES										
								Amendements		
								No. Régl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».										
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».										
(3) Service de réparation d'automobiles (garage), Service de lavage d'automobiles, Service de débosselage et de peinture d'automobiles, Centre de vérification technique d'automobiles et d'estimation										
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne										
(5) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES											
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>										
	H-1 : Unifamiliale										
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale										
	<b>C : COMMERCE</b>										
		(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)						
	C-1 : Détail et de services de proximité	●									
	C-2 : Détail local		●								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			●							
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale				●						
	C-5 : Débits d'essence										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
					(2)						
	I-1 : Industrie légère				●						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs						●				
	P-2 : Institutionnel et administratif										
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
P-4 : Infrastructure et équipement							●				
<b>A : AGRICOLE</b>											
A-1 : Culture du sol											
A-2 : Élevage											
A-3 : Élevage en réclusion											
<b>N : AIRE NATURELLE</b>											
N-1 : Conservation											
N-2 : Récréation											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>											
								(3)			
NORMES											
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée	●	●	●	●	●					
	Jumelée										
	Contiguë										
	<b>MARGE</b>										
	Avant minimale (m)	7.5	7.5	7.5	7.5	12					
	Latérale minimale (m)	2	2	2	2	2					
	Latérales totales minimales (m)	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50					
	Arrière minimale (m)	7.5	7.5	7.5	7.5	6					
	<b>BÂTIMENT</b>										
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2					
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12	8/12					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67	67					
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	6					
	<b>RAPPORTS</b>										
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)										
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25					
Espace plancher/Terrain (minimum) COS											
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)											
Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50						
LOTISSEMENT											
<b>TERRAIN</b>											
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000	4000	4000	4000	4000						
Largeur minimale (m)	50	50	50	50	50						
Profondeur minimale (m)	75	75	75	75	75						
DIVERS											
PPU											
PIIA	●	●	●	●	●	●	●				
PAE											
NOTES										Amendements	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».										No. Régl.	Date
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».											
(3) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne											

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>		(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)				
	C-1 : Détail et de services de proximité		●							
	C-2 : Détail local			●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					●				
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>	(2)								
	I-1 : Industrie légère							●		
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs							●		
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement								●	
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	(3)								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>	(4)									
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●	●	●	●	●	●			
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	12	7.5	7.5	7.5	7.5	12			
	Latérale minimale (m)	1.50	2	2	2	2	2			
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50			
	Arrière minimale (m)	6	7.5	7.5	7.5	7.5	6			
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	8/12	8/12	8/12			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67	67	67	67	67			
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	6	6			
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(5)								
	Espace vert/terrain (minimum)	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50			
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000	4000	4000	4000	4000	4000			
Largeur minimale (m)	50	50	50	50	50	50				
Profondeur minimale (m)	75	75	75	75	75	75				
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA	●	●	●	●	●	●	●	●		
PAE										
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>			
							No. Régl.	Date		
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».										
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».										
(3) Entrepôt libre-service (mini-entrepôt)										
(4) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne										
(5) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>		(1)							
	H-1 : Unifamiliale		●							
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●						
	P-2 : Institutionnel et administratif									
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir										
P-4 : Infrastructure et équipement										
<b>A : AGRICOLE</b>										
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée		●							
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>								
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>								
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>								
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>								
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>								
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>								
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>								
	<b>RAPPORTS</b>									
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES										
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>									
Espace plancher/Terrain (minimum) COS										
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>									
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>									
LOTISSEMENT										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>									
Largeur minimale (m)	<b>50</b>									
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>									
DIVERS										
PPU										
PIIA		●	●							
PAE										
NOTES								Amendements		
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date	
(2) La densité de logement par hectare indiquée est aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)		<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence		●						
	<b>I : INDUSTRIE (1)</b>								
	I-1 : Industrie légère		●						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●	●					
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.5</b>	<b>12</b>					
	Latérale minimale (m)		<b>2</b>	<b>2</b>					
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.50</b>	<b>5.50</b>					
	Arrière minimale (m)		<b>7.5</b>	<b>6</b>					
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1</b>	<b>1</b>					
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8</b>	<b>8</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>	<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>	<b>6</b>					
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>	<b>0.5</b>					
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>	<b>0.50</b>						
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>	<b>4000</b>						
Largeur minimale (m)		<b>50</b>	<b>50</b>						
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>	<b>75</b>						
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●	●					
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>					(2)(3)	(2)		
	H-1 : Unifamiliale					●	●		
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>		(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)				
	C-1 : Détail et de services de proximité		●						
	C-2 : Détail local			●					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				●				
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					●			
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●	●	●			●	
	Jumelée								
	Contiguë						●		
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		7.5	7.5	7.5			7.5	
	Latérale minimale (m)		2	2	2			1.5	
	Latérales totales minimales (m)		5.50	5.50	5.50			5.00	
	Arrière minimale (m)		7.5	7.5	7.5			7.5	
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		1/2	1/2	1/2		1/2	1/2	
	Hauteur maximale (mètres)		8/12	8/12	8/12		8/12	8/12	
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		67	67	67		67	67	
	Largeur minimale (m)		6	6	6		6	6	
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)						1/1	1/1		
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		0.25	0.25	0.25		0.25	0.35		
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		0.5	0.5	0.5		0.5	0.6		
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)						(4)	(4)		
Espace vert/terrain (minimum)		0.50	0.50	0.50		0.35	0.35		
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		4000	4000	4000		4000	4000		
Largeur minimale (m)		50	50	50		50	50		
Profondeur minimale (m)		75	75	75		75	75		
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●	●	●	●	●		
PAE									
<b>NOTES</b>									
								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés									
(4) La densité de logement par hectare indiquée est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>							
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.35</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.7</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.35</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>1500</b>							
Largeur minimale (m)		<b>25</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)(2)								
	H-1 : Unifamiliale	●								
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë	●								
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2								
	Hauteur maximale (mètres)	8/12								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )									
	Largeur minimale (m)	6								
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5								
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)								
	Espace vert/terrain (minimum)	0.50								
	LOTISSEMENT									
	<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000									
Largeur minimale (m)	50									
Profondeur minimale (m)	75									
DIVERS										
PPU										
PIIA	●	●								
PAE										
NOTES								Amendements		
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé». (2) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés (3) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date	

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m²)	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés								No. Règl.	Date
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement			●						
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation				●					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(1)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS				(2)					
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée								
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)								
	Latérale minimale (m)								
	Latérales totales minimales (m)								
	Arrière minimale (m)								
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)								
	Hauteur maximale (mètres)								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )								
	Largeur minimale (m)								
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)									
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
Largeur minimale (m)									
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA		●	●	●					
PAE									
NOTES								Amendements	
(1)	Station de contrôle de la pression de l'eau							No. Régl.	Date
(2)	Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		•						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			•					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		•						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>							
Espace bâti/Terrain (minimum) CES		<b>0.25</b>							
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.35</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS		<b>0.45</b>							
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.7</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)		<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>							
DIVERS									
PPU									
PIIA		•	•						
PAE									
NOTES									
								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Règl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES								
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>							
	H-1 : Unifamiliale							
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Multifamiliale							
	<b>C : COMMERCE (1)</b>							
	C-1 : Détail et de services de proximité	●						
	C-2 : Détail local	●						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale							
	C-5 : Débits d'essence							
	<b>I : INDUSTRIE</b>							
	I-1 : Industrie légère							
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>							
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●					
	P-2 : Institutionnel et administratif			●				
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir							
	P-4 : Infrastructure et équipement				●			
	<b>A : AGRICOLE</b>							
A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion								
<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
N-1 : Conservation								
N-2 : Récréation	●							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(2)		(2)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			(4)	(3)				
<b>NORMES</b>								
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>							
	Isolée	●		●				
	Jumelée							
	Contiguë							
	<b>MARGE</b>							
	Avant minimale (m)	9		9				
	Latérale minimale (m)	2		2				
	Latérales totales minimales (m)	5.5		5.5				
	Arrière minimale (m)	4.5		4.5				
	<b>BÂTIMENT</b>							
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2		1/2				
	Hauteur maximale (mètres)	8/12		8/12				
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67		67				
	Largeur minimale (m)	6		6				
	<b>RAPPORTS</b>							
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.2		0.2				
Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.2		0.2					
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)								
Espace vert/terrain (minimum)	0.50		0.50					
<b>LOTISSEMENT</b>								
<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000		4000					
Largeur minimale (m)	50		50					
Profondeur minimale (m)	75		75					
<b>DIVERS</b>								
PPU								
PIIA	●	●	●	●				
PAE								
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».							No. Régl.	Date
(2) Service de garderie (comprenant les sous-catégories)								
(3) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne								
(4) Centre local de services communautaires (C.L.S.C.) Maison d'étudiants (collège et université) Université Cégep								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.5</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(1)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)						
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale		●						
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>	<b>12</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>3.5</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>7</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.5</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>2/3</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>12/15</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>90</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>8</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>3</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>	<b>(2)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>	<b>0.5</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>	(3)	(3)							
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>	<b>3000</b>							
Largeur minimale (m)	<b>50</b>	<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
NOTES									
								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé»..									
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		•						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>							
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(1)</b>							
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>							
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>								
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	•	•							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité		•						
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			•					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•	•						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>2</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>5.50</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(1)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>	<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>4000</b>	<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)	<b>50</b>	<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)	<b>75</b>	<b>75</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	•	•	•						
PAE									
NOTES									
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								Amendements	
								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.35</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.7</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>4000</b>							
Largeur minimale (m)		<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)		<b>75</b>							
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●				
	H-2 : Bifamiliale					●			
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●				●	●		
	Jumelée			●					
	Contiguë				●				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	6	6	6	6	6			
	Latérale minimale (m)	1.5	0	0	2.5	2.5			
	Latérales totales minimales (m)	5	2.5	2.5	5	5			
	Arrière minimale (m)	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5			
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	2/2	2/2			
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	12	12			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	50	50	85	90			
	Largeur minimale (m)	6	6	6					
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1	1/1	1/1	2/2	3/3			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.35	0.35	0.35	0.4	0.4			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	1	1			
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)				
Espace vert/terrain (minimum)	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35				
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	460	230	230	460	460				
Largeur minimale (m)	15	9	6	15	15				
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA									
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
NOTES								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		●						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.35</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>695</b>							
Largeur minimale (m)		<b>15</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES						
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)	(2)	(2)		
	H-1 : Unifamiliale		●			
	H-2 : Bifamiliale					
	H-3 : Multifamiliale			●		
	<b>C : COMMERCE</b>					
	C-1 : Détail et de services de proximité					
	C-2 : Détail local					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					
	C-5 : Débits d'essence					
	<b>I : INDUSTRIE</b>					
	I-1 : Industrie légère					
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>					
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					
	P-2 : Institutionnel et administratif					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir	●				
	P-4 : Infrastructure et équipement					
	<b>A : AGRICOLE</b>					
	A-1 : Culture du sol					
	A-2 : Élevage					
A-3 : Élevage en réclusion						
<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
N-1 : Conservation						
N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	(2)					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>						
NORMES						
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>					
	Isolée			●		
	Jumelée		●			
	Contiguë					
	<b>MARGE</b>					
	Avant minimale (m)		<b>6</b>	<b>6</b>		
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.		<b>0</b>	<b>2.5</b>		
	Latérales totales minimales (m)		<b>3.5</b>	<b>7</b>		
	Arrière minimale (m)		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>		
	<b>BÂTIMENT</b>					
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>	<b>2/4</b>		
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>57</b>	<b>120</b>		
	Largeur minimale (m)		<b>6.5</b>	<b>11</b>		
	<b>RAPPORTS</b>					
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>	<b>5/5</b>		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.4</b>	<b>0.3</b>		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS		<b>0.45</b>	<b>0.45</b>		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.8</b>	<b>1.15</b>		
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>	<b>(1)</b>			
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.35</b>	<b>0.35</b>			
<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN</b>	(4)					
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>3000</b>	<b>300</b>	<b>590</b>		
Largeur minimale (m)		<b>50</b>	<b>9</b>	<b>19</b>		
Profondeur minimale (m)						
<b>DIVERS</b>						
PPU	(3)	(3)	(3)			
PIIA						
PAE						
NOTES						
					Amendements	
					No. Régl.	Date
(1) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.						
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(3) Terrain de golf pour exercice seulement, Terrain de golf (sans chalet et autres aménagements sportifs), Terrain de golf (avec chalet et autres aménagements sportifs)						
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.						
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.						

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>						
	H-1 : Unifamiliale	●					
	H-2 : Bifamiliale			●			
	H-3 : Multifamiliale						
	<b>C : COMMERCE</b>						
	C-1 : Détail et de services de proximité				●		
	C-2 : Détail local						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale						
	C-5 : Débits d'essence						
	<b>I : INDUSTRIE</b>						
	I-1 : Industrie légère						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>						
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●				
	P-2 : Institutionnel et administratif				●		
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir						
	P-4 : Infrastructure et équipement						
	<b>A : AGRICOLE</b>						
	A-1 : Culture du sol						
	A-2 : Élevage						
	A-3 : Élevage en réclusion						
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
	N-1 : Conservation						
	N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b> (1)							
<b>NORMES</b>							
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>						
	Isolée	●		●	●	●	
	Jumelée						
	Contiguë						
	<b>MARGE</b>						
	Avant minimale (m)	7.50		7.50	7.50	9	
	Latérale minimale (m)	1.5		2	2	4.5	
	Latérales totales minimales (m)	5.00		5.50	5.50	9	
	Arrière minimale (m)	7.50		7.50	7.50	4.50	
	<b>BÂTIMENT</b>						
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2		1/2	1/2		
	Hauteur maximale (mètres)	8/12		8/12	8/12		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67		67	67		
	Largeur minimale (m)	6		6	6		
	<b>RAPPORTS</b>						
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1					
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.35		0.35	0.35	0.35	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.7		0.7	0.7	0.5	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)		(2)	(2)		
	Espace vert/terrain (minimum)	0.50		0.50	0.50	0.50	
	<b>LOTISSEMENT</b>						
	<b>TERRAIN</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000		4000	4000	4000		
Largeur minimale (m)	50		50	50	50		
Profondeur minimale (m)	75		75	75	75		
<b>DIVERS</b>							
PPU							
PIIA	●	●	●	●	●		
PAE							
<b>NOTES</b>						<b>Amendements</b>	
(1) Service d'hôpital Administration publique fédérale Administration publique provincial Université CEGEP  (2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.						No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES						
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>					
	H-1 : Unifamiliale					
	H-2 : Bifamiliale					
	H-3 : Multifamiliale					
	<b>C : COMMERCE</b>					
	C-1 : Détail et de services de proximité					
	C-2 : Détail local					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					
	C-5 : Débits d'essence					
	<b>I : INDUSTRIE</b>					
	I-1 : Industrie légère					
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>					
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●				
	P-2 : Institutionnel et administratif					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir					
	P-4 : Infrastructure et équipement					
	<b>A : AGRICOLE (2) (2) (3)</b>					
	A-1 : Culture du sol		●			
	A-2 : Élevage			●		
A-3 : Élevage en réclusion						
<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
N-1 : Conservation						
N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (1)</b>						
<b>NORMES</b>						
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>					
	Isolée		●	●		
	Jumelée					
	Contiguë					
	<b>MARGE</b>					
	Avant minimale (m)		<b>10</b>	<b>10</b>		
	Latérale minimale (m)		<b>2</b>	<b>2</b>		
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.50</b>	<b>5.50</b>		
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>	<b>7.50</b>		
	<b>BÂTIMENT</b>					
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>		
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>	<b>67</b>		
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>	<b>6</b>		
	<b>RAPPORTS</b>					
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES					
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.07</b>	<b>0.07</b>		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS					
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.15</b>	<b>0.15</b>		
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)						
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.90</b>	<b>0.90</b>			
<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN (4) (4)</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>3000</b>	<b>3000</b>			
Largeur minimale (m)		<b>50</b>	<b>50</b>			
Profondeur minimale (m)						
<b>DIVERS</b>						
PPU						
PIIA	●	●	●			
PAE						
<b>NOTES</b>						
					<b>Amendements</b>	
					No. Régl.	Date
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes						
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(3) Les nouvelles unités d'élevage doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables autour des périmètres d'urbanisation».						
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.						



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION (1)</b>								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.5</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.45</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>								
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>695</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
<p>(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé»..</p> <p>(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.</p>								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol			●					
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (1)</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée			●					
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)			<b>7.50</b>					
	Latérale minimale (m)			<b>2</b>					
	Latérales totales minimales (m)			<b>5.50</b>					
	Arrière minimale (m)			<b>7.50</b>					
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)			<b>1/2</b>					
	Hauteur maximale (mètres)			<b>8/12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )			<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)			<b>6</b>					
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)			<b>1/1</b>					
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES			<b>0.07</b>					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS			<b>0.15</b>					
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)			<b>0.90</b>						
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN (2)</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )			<b>3000</b>						
Largeur minimale (m)			<b>50</b>						
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PPIA		●	●						
PAE									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Plexcine extérieure et activités connexes								No. Régl.	Date
(2) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement			●					
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée								
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)								
	Latérale minimale (m)								
	Latérales totales minimales (m)								
	Arrière minimale (m)								
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)								
	Hauteur maximale (mètres)								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )								
	Largeur minimale (m)								
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)									
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
Largeur minimale (m)									
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Règl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•		•	•				
	H-2 : Bifamiliale					•			
	H-3 : Multifamiliale						•		
	<b>C : COMMERCE</b>								(1)
	C-1 : Détail et de services de proximité							•	
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		•						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•				•	•	•	
	Jumelée			•					
	Contiguë				•				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	6.00	6	6	6	7.5	7.5		
	Latérale minimale (m)	1.50	0	0	2.5	2.5	2.5		
	Latérales totales minimales (m)	3.50	2.50	2.5	5	5	5		
	Arrière minimale (m)	7.50	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	2/2	2/2	1/2		
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	12	12	8/12		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	50	50	85	90	90		
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	13	13		
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1	1/1	1/1	2/2	3/3			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35		
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	460	230	230	460	460	460			
Largeur minimale (m)	15	9	6	15	15	15			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	•	•	•	•	•	•			
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».							No. Régl.	Date	
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>						
	H-1 : Unifamiliale						
	H-2 : Bifamiliale						
	H-3 : Multifamiliale						
	<b>C : COMMERCE</b>						
	C-1 : Détail et de services de proximité						
	C-2 : Détail local						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale						
	C-5 : Débits d'essence						
	<b>I : INDUSTRIE</b>						
	I-1 : Industrie légère						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>						
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●					
	P-2 : Institutionnel et administratif						
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir						
	P-4 : Infrastructure et équipement						
	<b>A : AGRICOLE (2)</b>						
	A-1 : Culture du sol		●				
	A-2 : Élevage			●			
	A-3 : Élevage en réclusion						
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
	N-1 : Conservation						
N-2 : Récréation							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (1)</b>							
<b>NORMES</b>							
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>						
	Isolée		●	●			
	Jumelée						
	Contiguë						
	<b>MARGE</b>						
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>	<b>7.50</b>			
	Latérale minimale (m)		<b>2</b>	<b>2</b>			
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.50</b>	<b>5.50</b>			
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>	<b>7.50</b>			
	<b>BÂTIMENT</b>						
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>			
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>	<b>67</b>			
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>	<b>6</b>			
	<b>RAPPORTS</b>						
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.07</b>	<b>0.07</b>			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.15</b>	<b>0.15</b>			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)						
	Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.90</b>	<b>0.90</b>			
	<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN (3) (3)</b>							
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>3000</b>	<b>3000</b>				
Largeur minimale (m)		<b>50</b>	<b>50</b>				
Profondeur minimale (m)							
<b>DIVERS</b>							
PPU							
PIIA							
PAE							
<b>NOTES</b>						<b>Amendements</b>	
						No. Régl.	Date
(1) Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes							
(2) Les nouvelles unités d'élevage doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables autour des périmètres d'urbanisation».							
(3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.							

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)						
	H-1 : Unifamiliale	●	●						
	H-2 : Bifamiliale	●							
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée		●						
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>0.00</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>3.00</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>60</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>							
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)							
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>							
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>695</b>	<b>375</b>							
Largeur minimale (m)	<b>15</b>	<b>12</b>							
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●	●						
PAE									
NOTES								Amendements	
<p>(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».</p> <p>(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.</p>								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement						●		
	<b>A : AGRICOLE</b>								
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						(1)			
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS						(2)			
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée								
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)								
	Latérale minimale (m)								
	Latérales totales minimales (m)								
	Arrière minimale (m)								
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)								
	Hauteur maximale (mètres)								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )								
	Largeur minimale (m)								
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)									
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
Largeur minimale (m)									
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Étang aéré, Espace pour le séchage des boues provenant de l'usine d'épuration, Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux), Station et tour de transmission pour la radio, Dépôt à neige, Station de compostage									
(2) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●				
	H-2 : Bifamiliale					●			
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>						(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité						●		
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●				●	●	●	
	Jumelée			●					
	Contiguë				●				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>6.00</b>		<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	<b>0.9/1.5</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	
	Latérales totales minimales (m)	<b>3.50</b>		<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>		<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>90</b>	
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>		<b>6</b>	<b>6</b>				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/3</b>		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>		<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>		<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>		<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)		(3)	(3)	(3)	(3)		
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.30</b>		<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>460</b>		<b>230</b>	<b>230</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>460</b>		
Largeur minimale (m)	<b>15</b>		<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>		
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●	●	●	●		
PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)		
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Règl.	
								Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>								
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.45</b>								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>695</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION (1)</b>								
	H-1 : Unifamiliale			●					
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale				●				
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs								
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir			●					
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS (2)</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée				●				
	Jumelée			●					
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)			<b>6</b>	<b>6</b>				
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.			<b>0</b>	<b>2.5</b>				
	Latérales totales minimales (m)			<b>3.5</b>	<b>7</b>				
	Arrière minimale (m)			<b>7.5</b>	<b>7.5</b>				
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)			<b>1/2</b>	<b>2/4</b>				
	Hauteur maximale (mètres)			<b>8/12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m²)			<b>57</b>	<b>120</b>				
	Largeur minimale (m)			<b>6.5</b>	<b>11</b>				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)			<b>1/1</b>	<b>5/5</b>				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES			<b>0.25</b>	<b>0.25</b>				
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES			<b>0.4</b>	<b>0.3</b>				
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS			<b>0.45</b>	<b>0.45</b>				
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS			<b>0.8</b>	<b>1.15</b>				
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)			(3)	(3)					
Espace vert/terrain (minimum)			<b>0.30</b>	<b>0.30</b>					
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN (5)</b>									
Superficie minimale (m²)			<b>3000</b>	<b>300</b>	<b>590</b>				
Largeur minimale (m)			<b>50</b>	<b>9</b>	<b>19</b>				
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU			(4)	(4)	(4)				
PIIA			●	●	●				
PAE									
NOTES									
								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) Terrain de golf pour exercice seulement, Terrain de golf (sans chalet et autres aménagements sportifs), Terrain de golf (avec chalet et autres aménagements sportifs)									
(3) La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.									
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (6)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation	●								
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>		(2)							
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>	<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>	(3)	(3)						
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.1</b>	<b>0.1</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.2</b>	<b>0.2</b>						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>-/0,5</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.60</b>	<b>0.60</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>	(5)	(5)							
Superficie minimale (m²)	<b>3000</b>	<b>3000</b>							
Largeur minimale (m)	<b>50</b>	<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(4)	(4)							
NOTES									
								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois».									
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés; Terrain de sport; Piscine intérieure et activités connexes; Piscine extérieure et activités connexes									
(3) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									
(5) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									
(6) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux et de sports et loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation		●							
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>			(3)						
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	7.50	7.50						
	Latérale minimale (m)	1.50	1.50						
	Latérales totales minimales (m)	5.00	5.00						
	Arrière minimale (m)	7.50	7.50						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2						
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	67	67						
	Largeur minimale (m)	6	6						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.25	0.1						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.2						
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	-/0,5								
Espace vert/terrain (minimum)	0.60	0.60							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>	(6)		(6)						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000							
Largeur minimale (m)	50	50							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(5)	(5)							
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.									
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes									
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3									
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES						
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>					
	H-1 : Unifamiliale					
	H-2 : Bifamiliale					
	H-3 : Multifamiliale					
	<b>C : COMMERCE</b>					
	C-1 : Détail et de services de proximité					
	C-2 : Détail local					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					
	C-5 : Débits d'essence					
	<b>I : INDUSTRIE</b>					
	I-1 : Industrie légère					
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>					
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					
	P-2 : Institutionnel et administratif					
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir						
P-4 : Infrastructure et équipement						
<b>A : AGRICOLE</b>						
A-1 : Culture du sol						
A-2 : Élevage						
A-3 : Élevage en réclusion						
<b>N : AIRE NATURELLE</b> (2) (2)						
N-1 : Conservation	●					
N-2 : Récréation		●				
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b> (1)						
<b>NORMES</b>						
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>					
	Isolée	●	●			
	Jumelée					
	Contiguë					
	<b>MARGE</b>					
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>			
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>1.50</b>			
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>			
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>			
	<b>BÂTIMENT</b>					
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>			
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>			
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>			
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>			
	<b>RAPPORTS</b> (3) (3)					
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)						
Espace bâti/Terrain (minimum) CES						
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.1</b>	<b>0.1</b>				
Espace plancher/Terrain (minimum) COS						
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.2</b>	<b>0.2</b>				
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)						
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.60</b>	<b>0.60</b>				
<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN</b> (4) (4)						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>	<b>3000</b>				
Largeur minimale (m)	<b>50</b>	<b>50</b>				
Profondeur minimale (m)						
<b>DIVERS</b>						
PPU						
PIIA	●	●				
PAE	(3)	(3)				
<b>NOTES</b>						
						<b>Amendements</b>
						No. Régl.
						Date
(1) Camping (excluant le caravanning) et Camping sauvage et pique-nique						
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 ou de l'autoroute 30 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.						
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.						

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation		●							
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>		(3)							
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>	(4)	(4)						
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.1</b>	<b>0.1</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.2</b>	<b>0.2</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>-/0,5</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.60</b>	<b>0.60</b>							
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>	(6)								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(5)	(5)							
NOTES									
								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauaguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.									
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés Terrain de sport Piscine intérieure et activités connexes Piscine extérieure et activités connexes									
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3									
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1) (2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation	●								
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>		(3)							
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>	(4)	(4)						
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.1</b>							
Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>	<b>0.2</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>-/0,5</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.60</b>	<b>0.60</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>	(6)	(6)							
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>	<b>3000</b>							
Largeur minimale (m)	<b>50</b>	<b>50</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(5)	(5)							
NOTES								Amendements	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) Tout lotissement d'une rue ou d'un projet intégré est interdit, sous réserve de l'approbation d'un PAE et en fonction des dispositions édictées au chapitre 12 - «Dispositions applicables au corridor vert de Châteauguay-Léry et au corridor forestier de Léry-Beauharnois». La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un PAE.									
(3) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieure et activités connexes									
(4) La densité maximale de logement à l'hectare doit être respecté sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E. - Chapitre 3									
(5) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									
(6) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs								
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation		●							
N-2 : Récréation			●						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
			(1)						
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		●	●					
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>	<b>7.50</b>					
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>	<b>1.50</b>					
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>	<b>5.00</b>					
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>	<b>7.50</b>					
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>					
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>	<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>	<b>6</b>					
	<b>RAPPORTS</b>								
			(3)	(3)					
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.1</b>	<b>0.1</b>					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.2</b>	<b>0.2</b>						
Densité (logement/hectare)									
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.60</b>	<b>0.60</b>						
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
		(4)	(4)						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>3000</b>	<b>3000</b>						
Largeur minimale (m)		<b>50</b>	<b>50</b>						
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		●	●						
PAE		(3)	(3)						
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Camping (excluant le caravanning) et Camping sauvage et pique-nique									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									
(4) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.									



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir			●						
	P-4 : Infrastructure et équipement				●					
	<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation										
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
						(1)				
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )									
	Largeur minimale (m)									
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)										
Espace vert/terrain (minimum)										
<b>LOTISSEMENT</b>										
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )										
Largeur minimale (m)										
Profondeur minimale (m)										
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA										
PAE										
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>			
(1) Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne							No. Régl.	Date		

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs				●				
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir		●						
	P-4 : Infrastructure et équipement				●				
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(1)					
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée								
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)								
	Latérale minimale (m)								
	Latérales totales minimales (m)								
	Arrière minimale (m)								
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)								
	Hauteur maximale (mètres)								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )								
	Largeur minimale (m)								
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)				0.90	0.90				
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
Largeur minimale (m)									
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA									
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Marina, port de plaisance et quai d'embarquement pour croisière								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale								
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation			●						
N-2 : Récréation					●				
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
	(2)		(1)						
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée								
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)								
	Latérale minimale (m)								
	Latérales totales minimales (m)								
	Arrière minimale (m)								
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)								
	Hauteur maximale (mètres)								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )								
	Largeur minimale (m)								
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)								
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES								
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS								
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
Espace vert/terrain (minimum)			0.90						
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
Largeur minimale (m)									
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE									
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Camping (excluant le caravaning) et Camping sauvage et pique-nique									
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieure et activités connexes, Jardin communautaire									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES											
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>										
	H-1 : Unifamiliale		●								
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Multifamiliale										
	<b>C : COMMERCE</b>										
	C-1 : Détail et de services de proximité										
	C-2 : Détail local										
	C-3 : Service professionnel et spécialisé										
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale										
	C-5 : Débits d'essence										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
	I-1 : Industrie légère										
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●							
	P-2 : Institutionnel et administratif										
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir											
P-4 : Infrastructure et équipement											
<b>A : AGRICOLE</b>											
A-1 : Culture du sol											
A-2 : Élevage											
A-3 : Élevage en réclusion											
<b>N : AIRE NATURELLE</b>											
N-1 : Conservation											
N-2 : Récréation											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>											
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>											
NORMES											
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée		●								
	Jumelée										
	Contiguë										
	<b>MARGE</b>										
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>								
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>								
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>								
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>								
	<b>BÂTIMENT</b>										
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>								
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>								
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>								
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>								
	<b>RAPPORTS</b>										
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>									
Espace bâti/Terrain (minimum) CES											
Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>									
Espace plancher/Terrain (minimum) COS											
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>									
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.5</b>									
LOTISSEMENT											
<b>TERRAIN</b>											
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>1393</b>									
Largeur minimale (m)		<b>18</b>									
Profondeur minimale (m)		<b>45</b>									
<b>DIVERS</b>											
PPU											
PIIA		●	●								
PAE											
NOTES										Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.										No. Règl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale		•						
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			•					
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée		•						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)		<b>7.50</b>						
	Latérale minimale (m)		<b>1.50</b>						
	Latérales totales minimales (m)		<b>5.00</b>						
	Arrière minimale (m)		<b>7.50</b>						
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)		<b>1/2</b>						
	Hauteur maximale (mètres)		<b>8/12</b>						
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )		<b>67</b>						
	Largeur minimale (m)		<b>6</b>						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)		<b>1/1</b>						
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES		<b>0.25</b>						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
Espace plancher/Terrain (maximum) COS		<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)		<b>(1)</b>							
Espace vert/terrain (minimum)		<b>0.50</b>							
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		<b>1500</b>							
Largeur minimale (m)		<b>25</b>							
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA		•	•						
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.1</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.2</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b> (3)									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>3000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé». (2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent. (3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation			●						
N-2 : Récréation				●					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.1</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.2</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>			<b>0.90</b>	<b>0.90</b>				
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>	(3)								
Superficie minimale (m²)	<b>3000</b>								
Largeur minimale (m)	<b>50</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé». (2) La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent. (3) Dans une bande de 100 mètres d'un cours d'eau à débit régulier ou à 300 mètres d'un lac, les dimensions de terrain doivent respecter les normes de lotissement.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES						
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>					
	H-1 : Unifamiliale					
	H-2 : Bifamiliale					
	H-3 : Multifamiliale					
	<b>C : COMMERCE</b>					
	C-1 : Détail et de services de proximité					
	C-2 : Détail local					
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale					
	C-5 : Débits d'essence					
	<b>I : INDUSTRIE</b>					
	I-1 : Industrie légère					
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>					
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs					
	P-2 : Institutionnel et administratif					
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir					
	P-4 : Infrastructure et équipement					
	<b>A : AGRICOLE</b>					
	A-1 : Culture du sol					
A-2 : Élevage						
A-3 : Élevage en réclusion						
<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
N-1 : Conservation		●				
N-2 : Récréation			●			
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>						
			(1)			
<b>NORMES</b>						
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>					
	Isolée					
	Jumelée					
	Contiguë					
	<b>MARGE</b>					
	Avant minimale (m)					
	Latérale minimale (m)					
	Latérales totales minimales (m)					
	Arrière minimale (m)					
	<b>BÂTIMENT</b>					
	Hauteur minimale/maximale (étages)					
	Hauteur maximale (mètres)					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )					
	Largeur minimale (m)					
	<b>RAPPORTS</b>					
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)					
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES					
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES					
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS					
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS					
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)						
Espace vert/terrain (minimum)		0.90	0.90			
<b>LOTISSEMENT</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )						
Largeur minimale (m)						
Profondeur minimale (m)						
<b>DIVERS</b>						
PPU						
PIIA						
PAE						
<b>NOTES</b>						
					<b>Amendements</b>	
					No. Régl.	Date
(1) Camping (excluant le caravanning) et Camping sauvage et pique-nique						



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>									
	H-1 : Unifamiliale									
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Multifamiliale									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE (1)</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●								
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement		●							
	<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
<b>N : AIRE NATURELLE</b>										
N-1 : Conservation				●						
N-2 : Récréation										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS (3)</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS (2)</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée									
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)									
	Latérale minimale (m)									
	Latérales totales minimales (m)									
	Arrière minimale (m)									
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)									
	Hauteur maximale (mètres)									
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )									
	Largeur minimale (m)									
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)									
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)									
	Espace vert/terrain (minimum)									
	LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>										
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )										
Largeur minimale (m)										
Profondeur minimale (m)										
DIVERS										
PPU										
PIIA										
PAE	(4)	(4)	(4)							
NOTES								Amendements		
								No. Régl.	Date	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».										
(2) Sentier récréatif de véhicules motorisés, Terrain de sport, 7432 - Piscine intérieure et activités connexes, Piscine extérieure et activités connexes, Jardin communautaire										
(3) Chemin de fer, Entretien et équipement de chemins de fer										
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.										

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION (1)</b>								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs								
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>6</b>							
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	<b>0.9/1.5</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>2.50</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>4</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>50</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.5</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>							
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>								
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m²)	<b>695</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●								
PAE	<b>(3)</b>								
<b>NOTES</b>									
								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	Date
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)(2)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(3)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.5</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>							
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé». (2) Terrain situé à moins de 100m du lac Saint-Louis (3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2 (4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.								No. Régl.	Date

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b> (1)								
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
P-4 : Infrastructure et équipement									
<b>A : AGRICOLE</b>									
A-1 : Culture du sol									
A-2 : Élevage									
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.5</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>								
Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>								
Espace bâti/Terrain (maximum) CES									
Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>								
Espace plancher/Terrain (maximum) COS									
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>								
<b>LOTISSEMENT</b>									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>460</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE	(3)	(3)							
NOTES								Amendements	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)							
	H-1 : Unifamiliale	●							
	H-2 : Bifamiliale								
	H-3 : Multifamiliale								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Détail et de services de proximité								
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs	●							
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
A-3 : Élevage en réclusion									
<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
N-1 : Conservation									
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>12</b>							
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>							
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>							
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>							
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>							
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>							
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>							
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>							
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES								
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>							
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS								
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>							
Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	<b>(2)</b>								
Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>								
Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
Profondeur minimale (m)									
DIVERS									
PPU									
PIIA	●	●							
PAE									
NOTES								Amendements	
(1)	Récupération de matières polluantes et toxiques Garage de stationnement pour véhicules lourds Terrain de stationnement pour véhicules lourds Éolienne							No. Régl.	Date
(2)	La densité de logement par hectare est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●				
	H-2 : Bifamiliale					●			
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>						(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité						●		
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●				●	●	●	
	Jumelée			●					
	Contiguë				●				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>6.00</b>		<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	<b>6.00</b>	
	Latérale minimale (m) sans ouv. / avec ouv.	<b>0.9/1.5</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	
	Latérales totales minimales (m)	<b>3.50</b>		<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>		<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>90</b>	
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>		<b>6</b>	<b>6</b>				
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/3</b>		
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>		<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>		<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>		<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)		(3)	(3)	(3)	(3)		
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.30</b>		<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	<b>0.30</b>	
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>695</b>		<b>345</b>	<b>345</b>	<b>695</b>	<b>695</b>	<b>695</b>		
Largeur minimale (m)	<b>15</b>		<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>		
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●	●	●	●		
PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)		
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Règl.	Date
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 12 : «Distances minimales d'éloignement et mesures de mitigation».									
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●				
	H-2 : Bifamiliale					●			
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>						(1)		
	C-1 : Détail et de services de proximité						●		
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●				●	●	●	
	Jumelée			●					
	Contiguë				●				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	7.50	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
	Latérale minimale (m)	1.50	0	0	2.5	2.5	2.5		
	Latérales totales minimales (m)	5.00	2.50	2.5	5	5	5		
	Arrière minimale (m)	7.50	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	1/2	1/2	1/2	2/2	2/3	1/2		
	Hauteur maximale (mètres)	8/12	8/12	8/12	12		8/12		
	Superficie minimale d'implantation (m²)	67	50	50	85	90	90		
	Largeur minimale (m)	6	6	6	6	13	13		
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	1/1	1/1	1/1	2/2	3/8			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	0.5	0.5	0.5	1	1	0.5		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35		
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m²)	695	345	345	695	695	695			
Largeur minimale (m)	15	9	6	15	15	15			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA									
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
<b>NOTES</b>							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)				
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●					
	H-2 : Bifamiliale					●				
	H-3 : Multifamiliale							●		
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Détail et de services de proximité									
	C-2 : Détail local									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale									
	C-5 : Débits d'essence									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Industrie légère									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>									
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●							
	P-2 : Institutionnel et administratif									
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir									
	P-4 : Infrastructure et équipement									
	<b>A : AGRICOLE</b>									
	A-1 : Culture du sol									
	A-2 : Élevage									
	A-3 : Élevage en réclusion									
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>									
	N-1 : Conservation									
	N-2 : Récréation									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
NORMES										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●				●	●			
	Jumelée			●						
	Contiguë				●					
	<b>MARGE</b>									
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>			
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>			
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>		<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>			
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>		<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>			
	<b>BÂTIMENT</b>									
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>		<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/3</b>			
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>		<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>				
	Superficie minimale d'implantation (m²)	<b>67</b>		<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>			
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>		<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>13</b>			
	<b>RAPPORTS</b>									
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>		<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/8</b>			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES									
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.25</b>		<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.4</b>	<b>0.4</b>			
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS									
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.5</b>		<b>0.5</b>	<b>0.5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)		(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>		<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>			
	LOTISSEMENT									
	<b>TERRAIN</b>									
	Superficie minimale (m²)	<b>460</b>		<b>230</b>	<b>230</b>	<b>460</b>	<b>460</b>			
Largeur minimale (m)	<b>15</b>		<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>				
Profondeur minimale (m)										
<b>DIVERS</b>										
PPU										
PIIA										
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)				
NOTES								Amendements		
(1) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».								No. Régl.	Date	
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2										
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.										



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	H-1 : Unifamiliale	●		●	●				
	H-2 : Bifamiliale					●			
	H-3 : Multifamiliale						●		
	<b>C : COMMERCE</b>						(1) (2)		
	C-1 : Détail et de services de proximité						●		
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		●						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
	N-2 : Récréation								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●				●	●	●	
	Jumelée			●					
	Contiguë				●				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>6.00</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>		
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>		
	Latérales totales minimales (m)	<b>3.50</b>	<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>		
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	<b>1/2</b>		
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>8/12</b>		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>90</b>		
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>13</b>		
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/3</b>			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>		
	<b>LOTISSEMENT</b>								
	<b>TERRAIN</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>460</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>460</b>			
Largeur minimale (m)	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	●	●	●	●	●	●			
PAE	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)			
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>	
								No. Régl.	
								Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».									
(3) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(4) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES							
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>	(1)(2)	(1)(2)(3)				
	H-1 : Unifamiliale	●					
	H-2 : Bifamiliale						
	H-3 : Multifamiliale		●				
	<b>C : COMMERCE</b>						
	C-1 : Détail et de services de proximité						
	C-2 : Détail local						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale						
	C-5 : Débits d'essence						
	<b>I : INDUSTRIE</b>						
	I-1 : Industrie légère						
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>						
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs			●			
	P-2 : Institutionnel et administratif						
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir						
	P-4 : Infrastructure et équipement						
	<b>A : AGRICOLE</b>						
	A-1 : Culture du sol						
	A-2 : Élevage						
	A-3 : Élevage en réclusion						
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>						
	N-1 : Conservation						
	N-2 : Récréation						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>							
NORMES							
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>						
	Isolée	●	●				
	Jumelée						
	Contiguë						
	<b>MARGE</b>						
	Avant minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>				
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>3</b>				
	Latérales totales minimales (m)	<b>5.00</b>	<b>6.00</b>				
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.50</b>				
	<b>BÂTIMENT</b>						
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/3</b>				
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>					
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>					
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>9</b>				
	<b>RAPPORTS</b>						
	Logement/Bâtiment (minimum/maximium)	<b>1/1</b>	<b>4/8</b>				
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES						
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES						
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS						
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS						
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximium)	<b>(4)</b>	<b>(4)</b>				
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.50</b>	<b>0.50</b>				
	LOTISSEMENT						
	<b>TERRAIN</b>						
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>930</b>	<b>1800</b>					
Largeur minimale (m)	<b>15</b>						
Profondeur minimale (m)	<b>30</b>						
DIVERS							
PPU	(5)	(5)	(5)				
PIIA	●	●	●				
PAE							
NOTES							
					<b>Amendements</b>		
					No. Régl.	Date	
(1)	Les zones dans la zone tampon aux abords de la route 132 doivent respecter les prescriptions édictées au chapitre 9 : «Dispositions applicables aux zones de niveau sonore élevé».						
(2)	Les dispositions inscrites au programme particulier d'urbanisme (PPU) s'appliquent aux secteurs identifiés à la carte «Phasage et aires de PPU et de PAE» du plan d'urbanisme						
(3)	Projets intégrés autorisés et doivent respecter le Chapitre 5, Section 9 - Projets résidentiels intégrés						
(4)	La densité maximale de logement à l'hectare doit respecter celle prescrite par le Plan d'urbanisme ou celle d'un Programme particulier d'urbanisme en vigueur. La densité est assujettie aux terrains étant desservi par les services d'aqueduc et d'égout. Dans le cas contraire, aucune densité minimale n'est applicable, les normes de dimensions de lot du règlement de lotissement s'appliquent.						
(5)	Aucune nouvelle rue n'est autorisée dans l'aire du PPU identifiée Plan d'urbanisme, à moins de respecter un tracé projeté dans un règlement sur le Plan d'urbanisme ou dans un Programme particulier d'urbanisme en vigueur.						

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES AUTORISEES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>								
	H-1 : Unifamiliale	•		•	•				
	H-2 : Bifamiliale					•			
	H-3 : Multifamiliale						•		
	<b>C : COMMERCE</b>								(1)
	C-1 : Détail et de services de proximité							•	
	C-2 : Détail local								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								
	C-4 : Détail et de services d'envergure supra-locale								
	C-5 : Débits d'essence								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Industrie légère								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE ET UTILITÉ PUBLIQUE</b>								
	P-1 : Parc, terrain de jeux, de sports et de loisirs		•						
	P-2 : Institutionnel et administratif								
	P-3 : Activité récréotouristique et de loisir								
	P-4 : Infrastructure et équipement								
	<b>A : AGRICOLE</b>								
	A-1 : Culture du sol								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
	<b>N : AIRE NATURELLE</b>								
	N-1 : Conservation								
N-2 : Récréation									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
<b>NORMES</b>									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•				•	•	•	
	Jumelée			•					
	Contiguë				•				
	<b>MARGE</b>								
	Avant minimale (m)	<b>6.00</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>		
	Latérale minimale (m)	<b>1.50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>	<b>2.5</b>		
	Latérales totales minimales (m)	<b>3.50</b>	<b>2.50</b>	<b>2.5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>		
	Arrière minimale (m)	<b>7.50</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>	<b>7.5</b>		
	<b>BÂTIMENT</b>								
	Hauteur minimale/maximale (étages)	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>1/2</b>	<b>2/2</b>	<b>2/2</b>	<b>1/2</b>		
	Hauteur maximale (mètres)	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>8/12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>8/12</b>		
	Superficie minimale d'implantation (m <sup>2</sup> )	<b>67</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>85</b>	<b>90</b>	<b>90</b>		
	Largeur minimale (m)	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>13</b>		
	<b>RAPPORTS</b>								
	Logement/Bâtiment (minimum/maximum)	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>1/1</b>	<b>2/2</b>	<b>3/3</b>			
	Espace bâti/Terrain (minimum) CES	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>	<b>0.25</b>		
	Espace bâti/Terrain (maximum) CES	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>		
	Espace plancher/Terrain (minimum) COS	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>	<b>0.45</b>		
	Espace plancher/Terrain (maximum) COS	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>	<b>0.7</b>		
	Densité de logement à l'hectare (minimum/maximum)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)			
	Espace vert/terrain (minimum)	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>	<b>0.35</b>		
	<b>LOTISSEMENT</b>								
<b>TERRAIN</b>									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>460</b>	<b>230</b>	<b>230</b>	<b>460</b>	<b>460</b>	<b>460</b>			
Largeur minimale (m)	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>15</b>			
Profondeur minimale (m)									
<b>DIVERS</b>									
PPU									
PIIA	•	•	•	•	•	•			
PAE	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)			
<b>NOTES</b>									
							<b>Amendements</b>		
							No. Régl.	Date	
(1) Les marchés d'alimentation dont la superficie de plancher brute totale se situe entre 3500 et 5000 mètres carrés doivent cependant respecter les règles d'implantation édictées au chapitre 11 : «Dispositions particulières applicables à la superficie maximale de plancher».									
(2) La densité de logement à l'hectare est assujettie au Règlement sur les P.A.E - Chapitre 2									
(3) Aucune nouvelle rue n'est autorisée en vertu du règlement de lotissement sous réserve de l'approbation d'un P.A.E. en vertu du Règlement sur les P.A.E.									