

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 11 AVRIL 2022 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

OUVERTURE ET VÉRIFICATION DU QUORUM

- 1.0** Lecture et adoption de l'ordre du jour
 - 1.1** Période de question sur l'ordre du jour
- 2.0** Adoption des procès-verbaux
- 3.0** Correspondance
 - 3.1** Dépôt du rapport d'audit de la Commission municipale du Québec portant sur la transmission de votre rapport financier à la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

4.0 ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 4.1** Rapport budgétaire au 31 mars 2022
- 4.2** Présentation et acceptation des comptes pour paiement
- 4.3** Services professionnels d'un consultant en assurances collectives pour les municipalités et organismes, dans le cadre d'un achat regroupé de l'UMQ
- 4.4** Mandat à l'union des municipalités du Québec pour l'achat de sel de déglacement des chaussées (chlorure de sodium)
- 4.5** Élections 2021 – Dépôt de rapports de la liste des donateurs et rapport de dépenses

5.0 RESSOURCES HUMAINES

- 5.1** Embauche d'un employé temporaire au Service des travaux publics
- 5.2** Embauche d'un directeur général et secrétaire-trésorier
- 5.3** Prolongation de l'embauche d'un directeur général et secrétaire-trésorier par intérim

6.0 RÈGLEMENTS

- 6.1** Règlement 2022-503 modifiant le règlement 2012-416 adoptant un code d'éthique et de déontologie des employés municipaux de la Ville de Léry

7.0 URBANISME – VOIRIE

- 7.1** Dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme.
- 7.2** Adoption du règlement numéro 2022-499 modifiant le règlement de zonage numéro 2016-451 de la Ville de Léry, tel qu'amendé, de façon à modifier l'annexe « B » « grille des usages et normes », concernant certains usages, normes et rapports espace bâti/terrain des zones H01-77, H01-85, et H02-25 suite à l'acceptation des plans d'aménagement d'ensemble (PAE) sur les lots 5 140 663, 5 140 648 et 6 356 693
- 7.3** Demande d'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement PAE2016-456 en regard des lots vacants 5 140 642, 5 140 643, 5 140

639, situés sur le boulevard de Léry : Projet domiciliaire DDC (Demande PAE2022-01)

- 7.4 Demande d'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble en vertu du règlement PAE2016-456 en regard des lots vacants 5 141 041, 5 141 040, 5 141 025, 5 141 026, 5 141 028, 5 141 029, 5141 030, 5 141 03, etc., situés sur la rue du Parc-Notre-Dame : Projet domiciliaire de Courbec (Demande PAE2022-02)
- 7.5 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale en regard des lots vacants 6 327 614 et 6 327 615, boulevard de Léry (Demande PIIA2022-05)
- 7.6 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale en regard de la propriété sise au 922, chemin du Lac-Saint-Louis (Demande PIIA2022-06)
- 7.7 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale en regard de la propriété sise au 1498, chemin du Lac-Saint-Louis (Demande PIIA2022-07)
- 7.8 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour un garage isolé en regard de la propriété sise au 687, chemin du Lac-Saint-Louis (Demande PIIA2022-08)
- 7.9 Demande d'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale en regard de la propriété sise au 605, chemin du Lac-Saint-Louis (Demande PIIA2022-09)
- 7.10 Demande de dérogation mineure concernant le CES et le COS minimum à respecter dans le cadre du PAE 9210-8612 Québec Inc. (DÉRO2022-03)
- 7.11 Demande de dérogation mineure concernant les marges avant et arrière en regard de la propriété sise au 840-A, chemin du Lac-Saint-Louis (DÉRO2022-04)

8.0 ENGAGEMENTS DE CRÉDITS

- 8.1 Mandat pour la préparation d'estimations budgétaires comparatives pour différents scénarios en vue de la phase II des infrastructures municipales
- 8.2 Mandat pour la modélisation financière des projets de développement domiciliaire à venir
- 8.3 Mandat pour la préparation d'un échéancier directeur pour le projet de construction des infrastructures de la phase II

9.0 AUTRES DOSSIERS

- 9.1 Demande au ministère des Transports du Québec
- 9.2 Réception provisoire d'une partie des ouvrages de services municipaux du quartier de l'école

10.0 ORGANISATION PARA-MUNICIPALE

- 11.0 Information aux citoyens
- 12.0 Période de questions
- 13.0 Levée de la séance